
UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MERELBEKE

18 MEI 2022

Aanwezig

Tim De Keukelaere, Voorzitter, Lorin Mignolet, Marijke Pruyt, Erwin Saegerman, Patricia Sarasin-Dhaene, Wim Simoens, Sandra Van de Velde, Joris Van De Vyver, Antony De Pauw, Leden
Michaël Pector, Secretaris

Verontschuldigd met volmacht: Sabrina Schollaert (volmacht aan Joris Van de Vyver); Mario Dysserinck (volmacht aan Lorin Mignolet), Ingrid Willems (volmacht aan Tim De Keukelaere)

Afwezig

Financiën - vaststellen tariefreglement op het gebruik van vrijtijdsinfrastructuur

DE RAAD VAN BESTUUR VAN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MERELBEKE,

Bevoegdheid

Op basis van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke van 26 april 2016, artikel 20, is de raad van bestuur gemachtigd alle nuttige of noodzakelijke handelingen te verrichten om de doelstellingen van het bedrijf te verwezenlijken. De bevoegdheid tot het vaststellen van tariefreglementen kan niet worden gedelegeerd, overeenkomstig artikel 21 van de statuten.

Rechtsgrond

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 242, §4
- Besluit van de gemeenteraad van 26 april 2016 betreffende instemmen met de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf Merelbeke en vaststellen statuten
- Besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2019 betreffende goedkeuren beheersovereenkomst met het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke
- Besluit van de raad van bestuur van 11 december 2019 betreffende goedkeuren van het tariefreglement op de vrijtijdsinfrastructuur

Motivering

Vanaf 1 januari 2017 neemt het autonoom gemeentebedrijf Merelbeke de exploitatie op zich van de sport- en socio-culturele infrastructuur in de gemeente Merelbeke en de organisatie van sport en culturele activiteiten. Het doel is om met de exploitatie een efficiëntie en optimalisatie na te streven. Hiertoe dient een vergoeding te worden gevraagd aan de gebruikers. Deze vergoeding zal onderworpen zijn aan de btw. In 2019 werd een tariefreglement voor gebruik op socio-culturele infrastructuur goedgekeurd. In dat reglement werd voor het eerst de infrastructuur van Cultuurhuis Merelbeke opgenomen. Na het eerste werkingsjaar van Cultuurhuis Merelbeke worden een aantal wijzigingen voorgesteld. Een aantal tarieven worden licht aangepast en een aantal bijkomende ruimtes worden ter beschikking gesteld voor verhuur. Daarnaast wordt ook voorgesteld om de verplichte waarborg voor bepaalde delen van de socio-culturele infrastructuur niet langer aan te rekenen.

Na beraadslaging,

met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

- Artikel 1.** **§1.** Het tariefreglement op het gebruik maken van het culturele activiteiten aanbod, in de bijlage, wordt goedgekeurd.
- §2.** Het reglement treedt in werking vanaf 1 juni 2022.
- Artikel 2.** Dit tariefreglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Namens de raad van bestuur,

In opdracht,

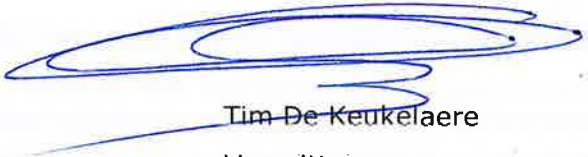
Michaël Pector
Secretaris

Tim De Keukelaere
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,
19 mei 2022,



Michaël Pector
Secretaris



Tim De Keukelaere
Voorzitter

BIJLAGE

Tariefreglement op het gebruik maken van vrijtijdsinfrastructuur

Artikel 1.

§1. Met ingang van 1 juni 2022 wordt een tarief gevestigd op het gebruik maken van de vrijtijdsinfrastructuur onder beheer van het Autonoom gemeentebedrijf Merelbeke.

§2. Dit reglement is van toepassing op alle aanvragen tot gebruik ingediend 1 juni 2022.

Artikel 2. Definities

§1. Categorieën van gebruikers

A: activiteiten georganiseerd door diensten, adviesstructuren van het lokaal bestuur Merelbeke, door erkende Merelbeekse verenigingen en scholen.

B: activiteiten georganiseerd door Merelbeekse gebruikers, en niet-erkende Merelbeekse verenigingen

C: activiteiten georganiseerd door niet- Merelbeekse gebruikers, verenigingen en scholen, en commerciële instellingen met ondernemingsnummer

§2. Dagdelen

Dagdeel 1: periode van maximaal 5 opeenvolgende uren, start voor 15.00 uur

Dagdeel 2: periode van maximaal 5 opeenvolgende uren, start na 15.00 uur

Dagdeel 3: periode van meer dan 5 uren, dagtarief

Een ruimte kan maximaal 14 opeenvolgende dagen gebruikt worden. Een gedeelte van een dagdeel of een begonnen dagdeel, wordt als een volledig dagdeel beschouwd.

Pastorie Munte en exporuimte Cultuurhuis kunnen langer dan 14 opeenvolgende dagen gebruikt worden.

Polyvalente Zaal en Kleine Zaal Jeugdcentrum kunnen maximaal 30 opeenvolgende dagen worden gebruikt.

§3. Reeksen

Activiteiten die op dezelfde locatie plaatsvinden, georganiseerd worden door dezelfde organisator en die met een minimum van 8 activiteiten worden aangevraagd.

§4. Repetities

Een repetitie is een niet-publiek toegankelijke activiteit waarbij op het gebied van actieve kunsten naar een toonmoment toegewerkt wordt.

Artikel 3. Tarief gebruik infrastructuur

§1. De tarieven omvatten de prijs in euro, inclusief btw, per locatie en per dagdeel.

locatie	A	B	C
Cultuurhuis: theaterzaal (inclusief loge(s) en inkom/foyer) (21%)			
- dagdeel 1	100	200	400
- dagdeel 2	150	300	600
- dagdeel 3 / dagtarief	200	400	800
Cultuurhuis: theaterzaal met ingeschoven tribune (inclusief loge(s) en inkom/foyer), afwas- en opwarmkeuken (21%)			
- dagdeel 1			
- dagdeel 2			
- dagdeel 3 / dagtarief	400	600	1200
Cultuurhuis: Studio (21%)			
- dagdeel 1	20	40	80
- dagdeel 2	35	70	140
- dagdeel 3 / dagtarief	50	100	200

Cultuurhuis: Atelier 1 – Atelier 2 (21%)			
- dagdeel 1	15	30	60
- dagdeel 2	25	50	100
- dagdeel 3 / dagtarief	40	80	160
Cultuurhuis: foyer, opwarmkeuken, afwaskeuken (21%)			
- dagdeel 1	70	140	280
- dagdeel 2	105	210	420
- dagdeel 3 / dagtarief	140	280	560
Cultuurhuis: exporuimte (21%)			
- dagdeel 1	30	60	120
- dagdeel 2	45	90	180
- dagdeel 3 / dagtarief	60	120	240
oc Munte			
- dagdeel 1	24	48	96
- dagdeel 2	30	60	120
- dagdeel 3 / dagtarief	40	75	150
oc Flora			
- dagdeel 1	18	36	72
- dagdeel 2	24	48	96
- dagdeel 3 / dagtarief	30	60	120
Pastorie Munte: Veranda + bar			
- dagdeel 1	30	60	120
- dagdeel 2	40	80	160
- dagdeel 3 / dagtarief	50	100	200

Pastorie Munte: Mini vergaderzaal			
- dagdeel 1	8	16	32
- dagdeel 2	10	20	40
- dagdeel 3 / dagtarief	15	25	50
Pastorie Munte: kleine vergaderzaal			
- dagdeel 1	12	24	48
- dagdeel 2	15	30	60
- dagdeel 3 / dagtarief	20	40	80
Pastorie Munte: grote vergaderzaal			
- dagdeel 1	18	36	72
- dagdeel 2	20	40	80
- dagdeel 3 / dagtarief	30	55	95
Pastorie Munte: alle infrastructuur (enkel voor tentoonstellingen)			
- week (incl. 2 weekends)	230	440	850
- weekend (vrij, zat, zon)	160	300	580
Jeugdcentrum Molenhoek:			
Polyvalente zaal			
- dagdeel 1	80	160	260
- dagdeel 2	120	220	380
- dagdeel 3 / dagtarief	160	300	540
Jeugdcentrum Molenhoek:			
Kleine zaal			
- dagdeel 1	20	40	80

- dagdeel 2	30	50	100
- dagdeel 3 / dagtarief	40	60	120
Gemeentehallen Selecta:			
Polyvalente zaal (prijs per dag)			
- 1.100 m ² (2 kappen)	180	325	490
- 1.600 m ² (3 kappen)	250	460	700
- 2.485 m ² (volledig)	330	620	970 1100
Gemeentehallen Selecta:			
Polyvalente zaal / sportactiviteiten (prijs per uur)			
- 1.100 m ² (2 kappen)	15	NVT	NVT
- 1.600 m ² (3 kappen)	20		
- 2.485 m ² (volledig)	30		

Erkende Merelbeekse jeugdverenigingen kunnen de infrastructuur van Jeugdcentrum Molenhoek 15 maanden voor de datum van de activiteit reserveren. Andere gebruikers kunnen de infrastructuur van Jeugdcentrum Molenhoek 12 maanden voor de datum van de activiteit reserveren.

§3. In de prijs zit standaard de kosten voor algemene verlichting, verwarming, het aanwezig technisch materieel inbegrepen, net zoals de billijke vergoeding en verzekeringen (brand, burgerlijke- en contractuele aansprakelijkheid).

§4. Bij het gebruik van de theaterzaal van Cultuurhuis Merelbeke zit standaard één theatertechnicus inbegrepen.

Indien de activiteit meer dan één theatertechnicus vereist, wordt deze door het AGB Merelbeke ingezet en wordt de dagprijs van de technicus doorgefactureerd aan de huurder. Het AGB Merelbeke bepaalt de inzet van het aantal theatertechnici aan de hand van de gegevens verstrekt door de organisator.

Artikel 4. Andere tarieven

§1. Kortingen

- Repetitietarief en opbouw- en afbouwtarief: korting van 75% op het standaardtarief. Het repetitietarief is van toepassing op: theaterzaal, foyer, exoruimte, OC Flora, OC Munte, Pastorie Munte en polyvalente zaal Jeugdcentrum. Het repetitietarief is niet van toepassing op Atelier 1, Atelier 2, Studio en kleine zaal Jeugdcentrum. De huurder kan geen gebruik maken van technische installaties (enkel zaallicht) en er is geen technicus beschikbaar.
- Reekstarief: korting van 20% op het standaardtarief. Het reekstarief is van toepassing op Studio, Ateliers 1 en 2, OC Flora, OC Munte, polyvalente en kleine zaal Jeugdcentrum. Het reekstarief is niet van toepassing op theaterzaal Cultuurhuis, exoruimte Cultuurhuis en foyer Cultuurhuis, Pastorie Munte.

De kortingen zijn onderling niet cumuleerbaar.

§2. Nutsvoorzieningen

Inbegrepen bij gebruik van het normale net. Volgens betaalnota of factuur bij gebruik van een beschikbaar gestelde schakelkast. Bij verhuur van de gemeentehallen Selecta volgens factuur op basis van het verbruik afgelezen vóór en ná activiteit.

§3. Drankgebruik

Alle dranken worden verplicht afgenomen van het AGB Merelbeke of de concessiehouder, volgens de goedgekeurde tarieflijst van het AGB Merelbeke.

§5. Gebruik ticketingsysteem

De organisator kan de ticketverkoop voor activiteiten in Cultuurhuis Merelbeke geheel of gedeeltelijk via AGB Merelbeke laten verlopen. De organisator betaalt hiervoor een vaste vergoeding van 200,00 euro. De vergoeding omvat de verkoopservice tijdens de openingsuren van Cultuurhuis Merelbeke en de ter beschikking stelling van alle te verkopen tickets. De ticketverkoop gebeurt via het reservatiesysteem van Cultuurhuis Merelbeke.

De organisator kan gebruik maken van de ticketscanners. Cultuurhuis Merelbeke zorgt 24u of 48u voor de voorstelling voor een boekingslijst, zaalplan en een contingent blanco tickets. Het gebruik van het ticketsysteem wordt afgesloten op de werkdag voorafgaand aan de activiteit. Daarna kunnen tickets enkel rechtstreeks via de externe organisator aangekocht worden. Cultuurhuis Merelbeke stelt geen personeel, noch kassa of bancontact ter beschikking.

Artikel 5. Betalingsvoorwaarden

De vergoeding voor het gebruik maken van de infrastructuur wordt betaald via factuur, die na het gebruik wordt opgestuurd. De factuur dient binnen de veertien dagen betaald te worden.

Bij niet-betaling van facturen zal het AGB de beslissing nemen de toekomstige aanvragen voor huur van infrastructuur weigeren.

Artikel 6. Annuleringsvoorwaarden

De reservering kan kosteloos geannuleerd worden tot 3 maanden voor het gebruik van de infrastructuur. Bij annulering korter dan 3 maanden is de volledige vergoeding voor het gebruik van de infrastructuur verschuldigd. Indien de gebruiker kan aantonen dat het niet doorgaan van de activiteit een gevolg is van overmacht, kan het directiecomité van het AGB Merelbeke besluiten om de gebruiksvergoeding volledig te annuleren.

Indien AGB Merelbeke door overmacht de ruimte toch niet kan verhuren op minder dan 3 maanden voor ingebruikname, wordt het volledige bedrag zonder aftrek van de administratiekosten terugbetaald.

Artikel 7. Slotbepalingen

Bij niet-betaling binnen de voorziene termijn, wordt een schriftelijke aanmaning zonder administratieve kost verstuurd. Indien hierop géén betaling wordt verricht binnen de veertien kalenderdagen, dan volgt een laatste schriftelijke aangetekende aanmaning, waarbij de administratieve aanmaningskosten, ten bedrage van 15,00 euro, worden aangerekend. De invordering van het hierboven bepaalde tarief zal desnoods overeenkomstig de wettelijke bepalingen betreffende de burgerlijke procedure worden gevolgd.

Namens de raad van bestuur,

In opdracht,

Michaël Pector

Secretaris

Tim De Keukelaere

Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,

19 mei 2022,



Michaël Pector

Secretaris



Tim De Keukelaere

Voorzitter