

Project: ODTB – afbraak oude loods en opbouw nieuw magazijn 15m.

- *Algemene ervaring met Bolckmans:* Vlot, correct en meedenkend.
- *Geef een korte omschrijving van de werken:* *Afbraak oude loods met verwijdering van asbest dakbekleding. Het bouwen van een nieuwe loods met meer nuttige hoogte en conform de huidige regels. Een maximaal behoud van bestaande vloer en een minimum aan aanpassingen aan de magazijnen die in dienst blijven.*
- *Suggestie:* *Brand regels vooraf doorspreken met lokale brandweer voor verrassingen uit te sluiten.*
- *Persoonlijke noot*

Testimonial

Voor ons bouwproject hebben wij samengewerkt met Bolckmans voor de afbraak van een oude loods (ca. 2600 m²), die deel uitmaakte van ons magazijn, en de realisatie van een nieuwe loods. Vanaf het begin tot de oplevering, rond 15 februari 2024, verliep alles vlot en professioneel.

Een groot pluspunt was dat onze logistieke operaties tijdens de werken ongestoord konden doorgaan—geen eenvoudige opdracht met dagelijks tot 4500 palletbewegingen en ongeveer 100 trucks op ons terrein. Dankzij de zorgvuldige planning en uitvoering konden we zonder onderbrekingen blijven functioneren.

De communicatie en opvolging waren uitstekend. Er werd steeds snel en efficiënt geschakeld bij aanvullende tekeningen, hoogteplassen en bijkomende werken. Zowel de uitvoerende manager als de tekenaars waren hierin zeer flexibel. Het gebruik van het online platform Trimble was daarbij een grote meerwaarde, waardoor alle informatie op een gebruiksvriendelijke manier raadpleegbaar was.

Ook de asbestverwijdering, een cruciaal onderdeel van het project, werd volledig correct en volgens de voorschriften uitgevoerd.

Daarnaast apprecieerden we de betrokkenheid van Bolckmans in de offertefase. Er werd actief meegedacht over kostenefficiënte oplossingen en we kregen waardevol advies op het vlak van brandreglementering. Dit hielp ons om zowel praktisch als financieel de juiste keuzes te maken.

Op het vlak van veiligheid hebben we weinig opmerkingen. Alles werd volgens de regels uitgevoerd, met respect voor zowel de werkomgeving als onze medewerkers.

Kortom, wij kijken terug op een zeer aangename samenwerking met Bolckmans en kunnen hen zonder twijfel aanbevelen voor gelijkaardige projecten.

Naam: Wim Van Leuven
Functie: Project manager